



SOLUCIONES
EFICIENTES PARA LA
CONSTRUCCIÓN
SUSTENTABLE

Empresa especializada en Climatización (HVAC)

Somos una empresa especializada en **Climatización** (HVAC), que desarrolla **Consultorías y Proyectos de Ingeniería en Aire Acondicionado, Calefacción y Ventilación**, con tecnologías innovadoras y eficientes, adecuadas al alcance y necesidades de cada Proyecto y Cliente.

Somos un **equipo de profesionales** con experiencia en el desarrollo y materialización de soluciones eficientes para la construcción sostenible y operativa en el tiempo. Nuestra misión es buscar y/o desarrollar innovaciones para cada tipo de proyecto sean nuevos desarrollos, remodelaciones, restauración y mantenimiento en oficinas y edificios comerciales, climatización de viviendas de lujo, urbanizaciones o espacios industriales, entre otros.



Claudia Silva Guerrero



Especialista en Sistemas de Climatización

Estimado Cliente, mi nombre es Claudia Silva Guerrero,

Especialista en Sistemas de Climatización, con una gran experiencia en el Desarrollo de Proyectos y Soluciones en Climatización en todo tipo de construcciones.

Ingeniera Mecánica en Climatización, de la Universidad de Santiago de Chile (USACH), con 18 años de experiencia en desarrollar soluciones de Climatización de gran envergadura basada en tecnologías Innovadoras.

Trabajé 12 años en LG ELECTRONICS, liderando el área de Climatización, lo cual nos permitió diseñar y desarrollar la solución de Climatización para importantes proyectos inmobiliarios, tales como **Titanium La Portada, Parque Titanium, Isidora 3000, Hotel W, Nueva Las Condes** y muchos más. Trabajando de la mano con grandes Inmobiliarias de nuestro país.

Hace tres años decidí comenzar con mi propia empresa: **SecoS Team**, para poder ofrecerte mi experiencia, junto a nuestro equipo, en desarrollar Soluciones de Climatización INNOVADORAS, EFICIENTES y adecuadas a tu presupuesto y a las prestación de tu Proyecto.

Te invito a conocernos!

Empresa **especializada** en Climatización (HVAC)

Experiencia

Te Ofrecemos con nuestra vasta experiencia, eficiencia, responsabilidad, rentabilidad en la evaluación e implementación de proyectos de ingeniería y asesorías técnico-comerciales, con modelos que se ajustan a cada requerimiento.

Claudia Silva Guerrero

Socia Secos Team

Nicolás Pozo Rojos

Socio Secos Team



Nuestra gestión se desarrolla en los siguientes ámbitos de la Ingeniería en Climatización (HVAC)

- Proyectos de Ingeniería en Aire Acondicionado
- Proyectos de Ingeniería en Calefacción
- Proyectos de Ingeniería en Ventilación
- Proyecto de Centrales de Agua Caliente Sanitaria, también con Colectores Solares
- Facility Services: para Compra de Equipos, Instalaciones y Mantenciones, etc.
- Consultorías en Climatización, Técnicas y Comerciales
- Gerenciamiento de Proyectos de Climatización
- Revisión y Evaluación de Proyectos nuevos y existentes
- Auditorías en Climatización
- Inspecciones técnicas en Climatización
- Modelaciones REVIT para coordinaciones BIM



+ Consultoría HVAC, asesoría integral al cliente en todas las Materias de la Especialidad, siendo un apoyo para usted en todas las etapas del Ciclo de vida de un Proyecto.



Normativa y Asociaciones

Nos esmeramos en que cada uno de nuestros proyectos, de cumplimiento de las normativas y recomendaciones vigentes tanto nacionales e internacionales.

Nuestros profesionales forman parte de ASHRAE, Ditar y Cámara Chilena de la Refrigeración.



A la fecha hemos
Desarrollado la
Ingeniería para varios
Proyectos en los
distintos Mercados
Verticales del área
Inmobiliaria

**Siendo un Aporte a nuestros clientes
en los siguientes ámbitos de acción:**

- Diseños Adecuados a la arquitectura y alcance de cada Proyecto
- Diseños Adecuados al Presupuesto de implementación
- Responsabilidad
- Apoyo técnico y Comercial
- Ahorros con las Negociaciones en compras de Equipamiento
- Evaluaciones técnicas y comerciales adecuadas a cada caso
- Soluciones Innovadoras y modernas
- Eficiencia energética



Principales Proyectos



Soluciones **E**ficientes para la **C**onstrucción **S**ustentable

Proyectos Retail

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
FALABELLA MELIPILLA	CLIMATIZACIÓN SALA DE VENTAS Y OFICINAS, LEED	TIENDA RETAIL	FALABELLA INMOBILIARIO
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
FALABELLA BODEGA TIENDA PUENTE	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	FALABELLA INMOBILIARIO
	VENTILACIÓN		
FALABELLA 4 TIENDAS STAND ALONE	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	FALABELLA INMOBILIARIO
	VENTILACIÓN		
FALABELLA 12 BODEGAS DE TIENDAS EN REGIÓN METROPOLITANA	LEVANTAMIENTO POR CADA BODEGA DE CADA SUCURSAL	TIENDA RETAIL	FALABELLA INMOBILIARIO
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN		
FALABELLA REMODELACIÓN PISO 4° COSTANERA CENTER	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	FALABELLA INMOBILIARIO
SODIMAC PUERTO MONTT, REMODELACIÓN TRASCAJA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	TIENDA RETAIL	SODIMAC
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN		
SODIMAC 6 TIENDAS, BAÑOS UNIVERSALES	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	TIENDA RETAIL	SODIMAC
	VENTILACIÓN		

Proyectos Retail

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SODIMAC CORPORATIVO, AMPLIACIÓN OFICINAS IKEA	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS	SODIMAC
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
EDIFICIO MAIPÚ, PUERTO NUEVO ANTOFAGASTA, LOCALES COMERCIALES	FACTIBILIDAD TÉCNICA CLIMATIZACIÓN LOCALES	LOCALES COMERCIALES	INMOBILIARIA BOETSCH
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
	VENTILACIÓN		
EDIFICIO SINGULAR, PUERTO NUEVO ANTOFAGASTA, LOCALES COMERCIALES	FACTIBILIDAD TÉCNICA CLIMATIZACIÓN LOCALES	LOCALES COMERCIALES	INMOBILIARIA BOETSCH
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
	VENTILACIÓN		
EDIFICIO BALMACEDA, PUERTO NUEVO ANTOFAGASTA, LOCALES COMERCIALES	FACTIBILIDAD TÉCNICA CLIMATIZACIÓN LOCALES	LOCALES COMERCIALES	INMOBILIARIA BOETSCH
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
	VENTILACIÓN		
LOCAL PLACE VENDOME, MALL PLAZA ANTOFAGASTA	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	TOP CAPITAL
	VENTILACIÓN		
LOCAL PUMA, MALL PLAZA VESPUCIO	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	TOP CAPITAL
	VENTILACIÓN		

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
CASTAÑO, LOCAL SDT	CLIMATIZACIÓN	LOCAL COMERCIAL	CASTAÑO
	VENTILACIÓN LOCAL Y BAÑOS		
CASTAÑO, LOCAL TAJAMAR	CLIMATIZACIÓN	LOCAL COMERCIAL	CASTAÑO
	VENTILACIÓN LOCAL Y BAÑOS		
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
IMPERIAL, AMPLIACIÓN SANTA ROSA	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS TIENDA	IMPERIAL
	VENTILACIÓN LOCAL Y BAÑOS		
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
IMPERIAL, AMPLIACIÓN TALCA	CLIMATIZACIÓN	SALA DE VENTA	IMPERIAL
	VENTILACIÓN		
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
NATURISTA	CLIMATIZACIÓN	RESTAURANTE	NATURISTA
	VENTILACIÓN		
STRIP CENTER MANQUEHUE	CLIMATIZACIÓN	LOCALES COMERCIALES	IPC
	VENTILACIÓN		
LOCAL VANS, COSTANERA CENTER	CLIMATIZACIÓN	TIENDA RETAIL	TOP CAPITAL
EDIFICIO SANTIAGO DOWN TOWN 7, LOCALES COMERCIALES	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	LOCALES COMERCIALES	LYTTON SPA
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
TERRITORIA APOQUINDO	CONSULTORÍA TÉCNICO COMERCIAL, CLIMATIZACIÓN	EDIFICIOS DE OFICINAS Y CENTRO COMERCIAL	INMOBILIARIA TERRITORIA
	PLANIMETRÍA		
BOULEVARD LA SERENA	CLIMATIZACIÓN	EDIFICIO DE OFICINAS	RENCORET ARQUITECTOS
	VENTILACIÓN BAÑOS		
	VENTILACIÓN SUBTERRÁNEOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
CENTRO LAS RASTRAS III	CLIMATIZACIÓN	EDIFICIO DE OFICINAS	IMSUR
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
CENTRO DE DISTRIBUCIÓN LA POLAR	CLIMATIZACIÓN	EDIFICIO DE OFICINAS, CASINO Y CAMARINES	INARCO
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
	CALEFACCIÓN POR PISO RADIANTE		
	SISTEMA CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN COCINAS		
	VENTILACIÓN SALA GENERADORES ELÉCTRICOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
MINIBODEGAS	CLIMATIZACIÓN OFICINAS	ARRIENDO DE BODEGAS	INARCO
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
	VENTILACIÓN SUBTERRÁNEOS		
STATKRAFT, OFICINAS CORPORATIVAS	AUDITORÍA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN	OFICINAS CORPORATIVAS	STATKRAFT
	LEVANTAMIENTO EN TERRENO		
MOLINOS CUNACO	CLIMATIZACIÓN	EDIFICIO DE OFICINAS	COZ
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
RQ STAY, OFICINAS CORPORATIVAS	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS CORPORATIVAS	RQ
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN PLAZA EGAÑA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN ÑUÑO A	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN QUILLOTA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN VITACURA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN VICUÑA MACKENNA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SANTIAGO CENTRO I	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SANTA LUCÍA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN OVALLE	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN GRAN AVENIDA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN MANQUEHUE	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN LA SERENA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SAN CARLOS DE APOQUINDO	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN EL BOSQUE	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SANTIAGO CENTRO II	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN PROVIDENCIA II	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SANTA CRUZ	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SANTA ELENA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN LA REINA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN GRAN AVENIDA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SAN DAMIAN	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN NUEVA LAS CONDES	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN CIUDAD EMPRESARIAL	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN CASA MATRIZ	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SCOTIABANK, REMODELACIÓN BANDERA	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN EL FARO APUMANQUE	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN SAN ANTONIO	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
SCOTIABANK, REMODELACIÓN ESTORIL	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	OFICINAS BANCO	TOP CAPITAL
	CLIMATIZACIÓN		
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		

Proyectos Oficina

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
OFICINAS COYANCURA PISO 9	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS CORPORATIVAS	INMOBILIARA ICREA
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
CALL CENTER CODELCO	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS CORPORATIVAS	INMOBILIARA ICREA
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
OFICINAS INMOBILIARIA ICREA	CLIMATIZACIÓN	OFICINAS CORPORATIVAS	INMOBILIARA ICREA
	VENTILACIÓN OFICINAS Y BAÑOS		
EDIFICIO CERRO EL PLOMO, ARMAS	LEVANTAMIENTO EN TERRENO	EDIFICIO DE OFICINAS	IPC
	AUDITORÍA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN		

Proyectos Residenciales

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
SAN DAMIAN 300	COORDINACIÓN PROYECTO DE CLIMATIZACIÓN	EDIFICIO DEPARTAMENTOS DE LUJO	ASL ARQUITECTOS
EDIFICIO HACIENDA I, TALCA	CALEFACCIÓN PISO RADIANTE Y PRODUCCIÓN ACS	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	IMSUR
	VENTILACIÓN COCINAS Y BAÑOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
EDIFICIO HACIENDA II, TALCA	CALEFACCIÓN PISO RADIANTE Y PRODUCCIÓN ACS	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	IMSUR
	VENTILACIÓN COCINAS Y BAÑOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
EDIFICIO ALTOS DEL COUNTRY, TALCA	CALEFACCIÓN RADIADORES Y PRODUCCIÓN ACS	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	IMSUR
	VENTILACIÓN COCINAS Y BAÑOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
EDIFICIO 5 NORTE, VIÑA DEL MAR	PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS)	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	INMOBILIARIA ICREA
	VENTILACIÓN COCINAS Y BAÑOS		
	VENTILACIÓN DE SUBTERRÁNEOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		

Proyectos Residenciales

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
HOTEL RQ STAY, SANTA MAGDALENA	PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS) CALDERAS MURALES A CONDENSACIÓN Y PANELES SOLARES (ENERGÍAS RENOVABLES)	HOTEL	RQ
	CLIMATIZACIÓN,SISTEMAS VRF		
	VENTILACIÓN		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
HOTEL RQ STAY, ANTOFAGASTA	REDISEÑO A UBICACIÓN DE UNIDADES EXTERIORES VRF	HOTEL	RQ
HOTEL RQ STAY, SAN MARTÍN	PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS) CALDERAS MURALES A CONDENSACIÓN	HOTEL	RQ
	CLIMATIZACIÓN, SISTEMAS VRF		
	VENTILACIÓN		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
CLUB WM PICHILEMU	CLIMATIZACIÓN	GIMNASIO Y CENTRO DE EVENTOS	IMSUR
	VENTILACIÓN		
	PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS)		
	CALEFACCIÓN RADIADORES		

Proyectos Hoteles

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
EDIFICIO KENNEL, PUERTO VARAS	PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS)	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	INMOBILIARIA RAUCO
	CALEFACCIÓN RADIADORES ELÉCTRICOS		
	VENTILACIÓN CENTRAL COCINAS Y BAÑOS		
	VENTILACIÓN DE SUBTERRÁNEOS		
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
CONDOMINIO ALTO SACRAMENTO	AIRE ACONDICIONADO	CASAS	INMOBILIARIA SINERGIA
CONDOMINIO TAIQUEN	AIRE ACONDICIONADO	CASAS	INMOBILIARIA SINERGIA
	VENTILACIÓN		
EDIFICIO MARATHON	VENTILACIÓN CENTRAL BAÑOS	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS	TOP CAPITAL
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
EDIFICIO ONE, LA SERENA	VENTILACIÓN CENTRAL COCINAS Y BAÑOS	EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS Y LOCALES	INMOBILIARIA TERRA
	PRESURIZACIÓN VERTICAL DE SEGURIDAD		
	FACTIBILIDAD CLIMATIZACIÓN LOCALES COMERCIALES		
PISCINA, ALEXIS SANCHEZ	CLIMATIZACIÓN RECINTO PISCINA	RESIDENCIAL	EFITERMICA
	VENTILACIÓN RECINTO PISCINA		

Proyectos Educativos

NOMBRE	PROYECTOS	TIPO	CLIENTE
UNAB, SEDE ECHAUREN	CLIMATIZACIÓN	UNIVERSIDAD	IPC
	VENTILACIÓN		
COLEGIO MONTE TABOR	CALEFACCIÓN POR RADIADORES	COLEGIO	DRS
EDIFICIO INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR (IGM)	RECAMBIO CHILLERS TORNILLO	OFICINAS GOBIERNO	IGM
	DOCUMENTACIÓN		
FIDA, UNIVERSIDAD DE CHILE, ESCUELA DE ARTES	CLIMATIZACIÓN	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DE CHILE
	VENTILACIÓN		
ICEI, UNIVERSIDAD DE CHILE, ESCUELA DE PERIODISMO	CLIMATIZACIÓN	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DE CHILE
	VENTILACIÓN		
CENTRO DE APRENDIZAJE, UNIVERSIDAD DE CHILE, ESCUELA DE PERIODISMO	CLIMATIZACIÓN	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DE CHILE
	VENTILACIÓN		

Nuestros Servicios

Soluciones **E**ficientes para la **C**onstrucción **S**ustentable

— SECOS TEAM

Nuestros Servicios

Consultoría HVAC, asesoría integral al cliente en todas las Materias de la Especialidad, siendo un apoyo para ti, en todas las etapas del Ciclo de vida de un Proyecto.



**Proyectos de Ingeniería en
Climatización**



**Proyectos de Ingeniería en
Climatización**



**Proyectos de Agua Caliente
Sanitaria**



Auditorías Técnicas



**Facility Services Compra de
Equipos, Instalaciones y
Mantenciones**



**Inspección Técnica en
Climatización**



Evaluación de Proyectos



**Coordinación de Proyectos de
Climatización**

Proyecto de Ingeniería en Climatización

Desarrollo de soluciones para los requerimientos de Aire acondicionado, en distintos tipos de sistemas

- Sistemas de volumen de refrigerante variable (VRV - VRF)
- Sistema de Agua helada, Chiller
- Split 1 a 1, expansión directa
- Bombas de calor
- Equipos de Precisión
- Aplicación de Energías Renovables
- Nuevas tecnologías

Elaboración de:

- Planos de Ingeniería en Autocad y Revit (para coordinación BIM)
- Especificaciones técnicas
- Itemizado



Proyecto de Ingeniería en Calefacción

Desarrollo de soluciones para los requerimientos de calefacción, en distintos tipos de sistemas

- Pisos/losas Radiantes
- Radiadores convencionales
- Radiadores con Diseño
- Calderas Murales Mixtas
- Calderas a Condensación
- Bombas de calor eléctricas
- Radiadores eléctricos
- Aplicación de Energías Renovables
- Recuperación de Calor
- Nuevas tecnologías

Elaboración de:

- Planos de Ingeniería en Autocad y Revit (para coordinación BIM)
- Especificaciones técnicas
- Itemizado



Proyecto de Ingeniería en Ventilación

Desarrollo de soluciones para los requerimientos de extracción de aire, ventilación, presurización, en distintos tipos de sistemas

- Extracción Central
- Extracción individual
- Renovación de Aire
- Presurización
- Ventilación Industrial
- Recuperación de Calor
- Campanas de Cocina
- Cocinas Industriales
- Nuevas tecnologías

Elaboración de:

- Planos de Ingeniería en Autocad y Revit (para coordinación BIM)
- Especificaciones técnicas
- Itemizado



Proyecto de Ingeniería en Producción Agua Caliente Sanitaria

Desarrollo de soluciones para los requerimientos de agua caliente sanitaria, en distintos tipos de sistema

- Calefon Murales en Cascada
- Calderas Murales en Cascada
- Calderas convencionales
- Sistemas Eléctricos
- Bombas de Calor
- Apoyo con Paneles Solares
- Calderas Convencionales
- Energías Renovables
- Nuevas tecnologías

Elaboración de:

- Planos de Ingeniería en Autocad y Revit (para coordinación BIM)
- Especificaciones técnicas
- Itemizado





SOLUCIONES
EFICIENTES PARA LA
CONSTRUCCIÓN
SUSTENTABLE

Teléfono

+562 2942 3978

Email

contacto@secosteam.com

Casa Matriz

Edificio Global Center | Av. Irarrázaval 2401, Of. 1120, Ñuñoa